

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Borowa ogłasza I – wszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Borowa

I. **NIERUCHOMOŚĆ** w skład której wchodzi działki nr 825/1, 827 o ogólnej powierzchni 3500 m² zabudowana czterokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym w stanie surowym o powierzchni użytkowej 938,8m² położona we wsi Sadkowa Góra wpisana w KW TB1M/00040037/5,

II. **NIERUCHOMOŚĆ** oznaczona numerem działki 142 o pow. 0,49 ha' zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem komercyjnym (dawna szkoła) z poddaszem użytkowym o powierzchni użytkowej 597,76m² położona we wsi Łysakówek wpisana w KW TB1M/00036243/1,

Przeznaczenie w MPO – dla terenu w którym znajduje się działka nr 142 położona we wsi Łysakówek oraz działki nr 825/1, 827 położone w Sadkowej Górze, od dnia 31.12.03 brak jest planu zagospodarowania.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

PUNKT I

Nieruchomość położona w Sadkowej Górze

Cena wywoławcza – 536 824,00 zł - brutto
Wadium - 53 683,00 zł - brutto

PUNKT II

Nieruchomość położona w Łysakówku

Cena wywoławcza - 428 094,00 zł - brutto
Wadium - 42 810,00 zł - brutto

Przetarg odbędzie się w dniu 09 czerwca 2011 roku od godziny 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Borowa sala nr 11

Wadium należy wpłacić do dnia 01 czerwca 2011r na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec O/Borowa 54 9183 1044 2002 2000 0231 0001 na każdą nieruchomość odrębnie z oznaczeniem na wpłacie wadium której nieruchomości wadium dotyczy.

Wpłata wadium musi być na koncie Gminy Borowa w dniu 01 czerwca 2011 roku (dlatego prosi wcześniejsze dokonanie wpłaty przelewem)

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest wpłacić pozostałą kwotę na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec O/Borowa 90 9183 1044 2002 2000 0547 0001 do dnia spisania umowy kupna sprzedaży.

Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Umowa notarialna zostanie spisana w okresie nie wcześniej niż 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Borowa pokój nr 21 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie – tel. (017) 58-155-21.