

Pytanie nr 1

W związku z organizowanym przetargiem p.n. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Borowa proszę o zweryfikowanie wartości obmiarów pozycja 1.23 oraz 1.24 w przedmiarze dotyczącym Domu Ludowego w Pławie. Biorąc pod uwagę ilość grzejników oraz głowic termostacyjnych wynika, że obmiar powinien wynosić 37.

Odpowiedź nr 1

Prawidłowa wartość przedmiaru w Domu Ludowym w Pławie w pozycjach 1.24 i 1.23 pierwotnego przedmiaru powinna wynosić 37. W przedmiarze uzupełnionym wartości znajdują się w poz. 23 i 24.

Pytanie nr 2

W przedmiarze "DOM LUDOWY w PŁAWIE" brak jest pozycji odnośnie wykonania komina spalinowego w kotłowni, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 2

Wykonanie komina spalinowego w kotłowni w Domu Ludowym w Pławie znajduje się w uzupełnionym przedmiarze poz. 54.

Pytanie nr 3

W przedmiarze "DOM LUDOWY w PŁAWIE" brak jest pozycji odnośnie wykonania fundamentu pod kocioł, proszę o uzupełnieniu przedmiaru.

Odpowiedź nr 3

Wykonanie nowego fundamentu pod kocioł znajduje się w uzupełnionym przedmiarze Domu Ludowego w Pławie poz. 55.

Pytanie nr 4

Czy zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów alternatywnych - na kolektorów oraz kotła olejowego innego producenta niż zaprojektowane?

Odpowiedź nr 4

Zarówno w wersjach pierwotnych przedmiaru jak i w wersjach uzupełnionych nie zamieszczono nazwy producenta kolektorów solarnych i kotła olejowego.

Pytanie nr 5

W przedmiarze "DOM LUDOWY w PŁAWIE" brak jest pozycji odnośnie montażu pompy obiegowej, pompy cyrkulacyjnej, zaworu trójgłowego, zaworu bezpieczeństwa do c.o. oraz c.w.u., stacji uzdatniania wody, zaworu uzupełniającego VF, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 5

Montaż pompy obiegowej, pompy cyrkulacyjnej, zaworu trójgłowego, zaworu bezpieczeństwa do c.o. oraz c.w.u., stacji uzdatniania wody, zaworu uzupełniającego VF znajduje się w uzupełnionym przedmiarze Domu Ludowego w Pławie poz. 53, poz. 56-59.

Pytanie nr 6

W przedmiarze "DOM LUDOWY w PŁAWIE" brak jest pozycji odnośnie montażu wodomierza, proszę o uzupełnienie tej pozycji.

Odpowiedź nr 6

Montaż wodomierza w Domu ludowym w Pławie obejmuje poz. 76 zawarta w przedmiarze uzupełnionym.

Pytanie nr 7

Proszę o podanie sposobu podłączenia ciepłej wody użytkowej do baterii, w projekcie jest mowa o rurociągach miedzianych, natomiast, natomiast przedmiar "DOM LUDOWY w PŁAWIE" nie uwzględnia tej pozycji.

Odpowiedź nr 7

Przedmiar uzupełniony nie określa rodzaju materiałów. Materiały należy przyjąć zgodnie z dokumentacją przetargową.

Pytanie nr 8

Czy zamawiający przewiduje montaż zaworu termostatycznego antyoparzeniowego na instalacji c.w.u. we wszystkich trzech budynkach objętych opracowaniem projektowym

Odpowiedź nr 8

Zamawiający przewiduje montaż zaworów termostatycznych trójdrogowych DN 25.

Montaż zaworów ujęty został w przedmiarach uzupełniających:

- Budynek Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej poz.72
- Budynek Domu Ludowego w Pławie poz.82
- Budynek Urzędu Gminy w Borowej poz.20

Pytanie nr 9

Proszę o dołączenie schematu technologicznego kotłowni/wymiennikowni w budynku GOK w Borowej wraz z opisem i zestawieniem materiałów i uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 9

W budynku znajduje się już istniejąca kotłownia olejowa.

Pytanie nr 10

Proszę o podanie typu grzejników zaprojektowanych w budynku GOK w Borowej oraz podanie sposobu prowadzenia rurociągów przyłączeniowych do grzejników.

Odpowiedź nr 10

Są to grzejniki o podłączeniu bocznym typ. C gałzki należy prowadzić po wierzchu ścian. Ilość i rodzaj grzejników podano w przedmiarze uzupełnionym poz. 26-40.

Pytanie nr 11

Proszę o zweryfikowanie doboru naczynia i zaworu bezpieczeństwa dla zasobników C.W.U. w Budynku GOK w Borowej.

Odpowiedź nr 11

Proszę przyjąć dwa naczynia do C.W.U. po 40 l każde oraz dwa zawory bezpieczeństwa do C.W.U. dn 20. Naczynia wraz z zaworami ujęte zostały w przedmiarze uzupełnionym poz. 65.

Pytanie nr 12

Proszę o podanie typu baterii natryskowej, która ma być zamontowana w budynku GOK w Borowej, w projekcie jest mowa o baterii podtynkowej natomiast nie ujęta jest naprawa płytek ściennych po montażu tego typu baterii.

Odpowiedź nr 12

Naprawa płytek po demontażu baterii ujęta została w obmiarze uzupełniającym w poz.50.

Pytanie nr 13

Proszę o uzupełnienie przedmiaru "Urząd Gminy w Borowej" o montaż wodomierzy na rurociągach wody ciepłej.

Odpowiedź nr 13

Zamawiający nie uwzględni montażu wodomierzy na rurociągach wody ciepłej w Urzędzie Gminy Borowa

Pytanie nr 14

Proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej o schemat technologiczny podłączenia zasobników ciepłej wody użytkowej w budynku UG w Borowej.

Odpowiedź nr 14

W związku z tym, iż nie podana została nazwa producenta, należy zastosować wytyczne technologiczne producenta instalacji, która montowana będzie w budynku.

Pytanie nr 15

Proszę o zweryfikowanie doboru naczynia i zaworu bezpieczeństwa dla zasobników c.w.u. w Budynku UG w Borowej.

Odpowiedź nr 15

Proszę przyjąć dwa naczynia do CWU po 60 l każde oraz dwa zawory bezpieczeństwa do CWU dn 20 Naczynia wraz z zaworami ujęte zostały w przedmiarze uzupełnionym poz. 18.

Pytanie nr 16

Czym będzie sterowany zawór trójdrogowy w budynku GOK w Borowej.

Odpowiedź nr 16

Zgodnie z opisem technicznym dla GOK w Borowej kocioł należy wyposażyć w panel sterujący obiegami co i układem zasobnika C.W.U.

Pytanie nr 17

W przedmiarze robót w budynku Urzędu Gminy Borowa brak pozycji dotyczących demontażu podejść z rur stalowych do istniejących grzejników żeliwnych oraz demontażu zaworów grzejnikowych. Wskazane roboty są niezbędne do wykonania montażu nowych zaworów termostatycznych. Prosimy o skorygowanie przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 17

Demontaż podejść z rur stalowych do istniejących grzejników żeliwnych oraz demontaż zaworów grzejnikowych dodane zostały w przedmiarze uzupełniającym poz.1 i poz. 2.

Pytanie nr 18

Przedmiar robót nie obejmuje montażu zaworów grzejnikowych powrotnych w budynku Urzędu Gminy w Borowej. Czy Zamawiający przewiduje ich montaż?

Odpowiedź nr 18

Zamawiający nie przewiduje montażu zaworów grzejnikowych powrotnych.

Pytanie nr 19

Przedmiar robót w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej nie przewiduje prac związanych z demontażem istniejącej instalacji c.o. (grzejniki z podejściami, zawory grzejnikowe, poziomy i pionowy instalacyjne). Czy demontaż wchodzi w zakres zadania? Jeśli tak to proszę o podanie ilości grzejników i długości rurociągów do demontażu.

Odpowiedź nr 19

Należy przyjąć demontaż 770mb instalacji c.o. oraz 76 szt. grzejników w Gminnym Ośrodku Kultury w Borowej.

Pytanie nr 20

Pomiędzy dokumentacją projektową (rzutami) Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej a przedmiarem robót istnieją rozbieżności w ilościach i wielkościach grzejników. Czym należy się kierować przy wycenie: rzutami instalacji c.o. czy przedmiarem robót.

Odpowiedź nr 20

Wielkości oraz ilość grzejników określone zostały w uzupełnionym przedmiarze robót Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej poz. 26-40 według którego należy dokonać wyceny.

Pytanie nr 21

Duża część istniejących pionów instalacji c.o. w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej prowadzonych jest w obudowie z płyt gipsowo-kartonowych. Przedmiar nie obejmuje prac związanych z demontażem i ponownym odtworzeniem obudów po montażu nowych pionów. proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 21

W przedmiarze uzupełniającym Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej dodana została pozycja - poz.49- uwzględniająca demontaż i ponowne odtworzenie obudów z płyt gipsowo-kartonowych po montażu nowych pionów.

Pytanie nr 22

W przedmiarze robót w zakresie wykonania instalacji ciepłej wody w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej pojawiają się pozycje mówiące o montażu rurociągów stalowych ocynkowanych. Czy są to rurociągi instalacji c.w.u.? Jeśli tak to proszę o skorygowanie tych pozycji, gdyż rury ocynkowane nie mają dopuszczeń do stosowania w instalacjach wody użytkowej i wskazanie innego systemu.

Odpowiedź nr 22

W budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej rury stalowe ocynkowane można stosować do wody zimnej lub rury typu Alupex, do wody ciepłej stosować rury np. typu Alupex

Pytanie nr 23

Czy w zakres robót wchodzi odtworzenie ścian - płytek naściennych w sanitariatach w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej po montażu instalacji ciepłej wody?

Odpowiedź nr 23

Odtworzenie ścian - płytek naściennych w sanitariatach w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej po montażu instalacji ciepłej wody obejmują pozycje nr 49-50 uzupełnionego przedmiaru robót.

Pytanie nr 24

Przedmiar w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Borowej nie obejmuje również robót związanych z naprawą powierzchni ścian (tynkowanie, malowanie) po wymianie istniejących grzejników na nowe. Czy będzie to w zakresie robót wykonawcy tego zadanie?

Odpowiedź nr 24

Roboty związane z naprawą powierzchni ścian po wymianie istniejących grzejników na nowe Ujęte zostały w przedmiarze uzupełniającym w poz. 51 i 52

Pytanie nr 25

Przedmiar robót w budynku Domu Ludowego w Pławie nie przewiduje prac związanych z demontażem istniejącej instalacji c.o. (grzejniki z podejściami, zawory grzejnikowe, poziomy i pionowy instalacyjne). Czy demontaż wchodzi w zakres zadania? Jeśli tak to proszę o podanie ilości grzejników i długości rurociągów do demontażu.

Odpowiedź nr 25

Należy przyjąć demontaż 300mb instalacji c.o. oraz 36 szt. grzejników

Pytanie nr 26

Pomiędzy dokumentacją projektową (rzutami) Domu ludowego w Pławie a przedmiarem robót istnieją rozbieżności w ilościach i wielkościach grzejników. Czym należy się kierować przy wycenie: rzutami instalacji c.o. czy przedmiarem robót.

Odpowiedź nr 26

Wielkości oraz ilość grzejników określone zostały w uzupełnionym przedmiarze robót Domu Ludowego w Pławie poz. 26-38 według którego należy dokonać wyceny.

Pytanie nr 27

Duża część istniejących pionów instalacji c.o. w budynku Domu Ludowego w Pławie prowadzonych jest w obudowie z płyt gipsowo-kartonowych. Przedmiar nie obejmuje prac związanych z demontażem i ponownym odtworzeniem obudów po montażu nowych pionów. proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź nr 27

W budynku Domu Ludowego w Pławie instalacje nie są obudowane płytami gipsowo-kartonowymi.

Pytanie nr 28

W przedmiarze robót w zakresie wykonania instalacji ciepłej wody w budynku Domu Ludowego w Pławie pojawiają się pozycje mówiące o montażu rurociągów stalowych ocynkowanych. Czy są to rurociągi instalacji c.w.u.? Jeśli tak to proszę o skorygowanie tych pozycji, gdyż rury ocynkowane nie mają dopuszczeń do stosowania w instalacjach wody użytkowej i wskazanie innego systemu.

Odpowiedź nr 28

W Domu Ludowym w Pławie rury stalowe ocynkowane można stosować do wody zimnej lub rury typu np. Alupex, do wody ciepłej stosować rury np. typu Alupex

Pytanie nr 29

Czy w zakres robót wchodzi odtworzenie ścian - płytek naściennych w sanitariatach w budynku Domu Ludowego w Pławie po montażu instalacji ciepłej wody?

Odpowiedź nr 29

W Domu ludowym w Pławie przedmiar nie obejmuje płytek naściennych w sanitariatach po montażu instalacji ciepłej wody.

Pytanie nr 30

Przedmiar w budynku Domu Ludowego w Pławie nie obejmuje również robót związanych z naprawą powierzchni ścian (tynkowanie, malowanie) po wymianie istniejących grzejników na nowe. Czy będzie to w zakresie robót wykonawcy tego zadanie?

Odpowiedź nr 30

Roboty związane z naprawą powierzchni ścian po wymianie istniejących grzejników nie zostały ujęte w przedmiarze.

Pytanie nr 31

Które okna mają być wyposażone w otwieracze naświetli z poziomu podłogi w Domu Ludowym w Pławie?

Odpowiedź nr 31

W budynku Domu Ludowego w Pławie otwieracze naświetli z poziomu podłogi należy zastosować w oknach O9.

Pytanie nr 32

Czy stolarka okienna lub drzwiowa w Domu Ludowym w Pławie ma być wyposażona w szybę zespoloną klasy P2 o wskazanej w specyfikacji technicznej konstrukcji 44.2/16/4?

Odpowiedź nr 32

Szybę bezpieczną zespoloną klasy P2 o wskazanej w specyfikacji technicznej konstrukcji 44.2/16/4 należy zastosować w drzwiach głównych wejściowych Dz1.