

# OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Borowa ogłasza II – gi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Borowa

I. **NIERUCHOMOŚĆ** w skład której wchodzi działki nr 825/1, 827 o ogólnej powierzchni 3500 m<sup>2</sup> zabudowana czterokondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym w stanie surowym o powierzchni użytkowej 938,8m<sup>2</sup> położona we wsi Sadkowa Góra wpisana w KW TB1M/00040037/5,

II. **NIERUCHOMOŚĆ** oznaczona numerem działki 142 o pow. 0,39 ha zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem komercyjnym (dawna szkoła) z poddaszem użytkowym o powierzchni użytkowej 597,76m<sup>2</sup> położona we wsi Łysakówek wpisana w KW TB1M/00036243/1,

Przeznaczenie w MPO – dla terenu w którym znajduje się działka nr 142 położona we wsi Łysakówek oraz działki nr 825/1, 827 położone w Sadkowej Górze, od dnia 31.12.03 brak jest planu zagospodarowania.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

## PUNKT I

**Nieruchomość położona w Sadkowej Górze**

Cena wywoławcza – 480 000,00 zł - brutto

Wadium - 48 000,00 zł - brutto

## PUNKT II

**Nieruchomość położona w Łysakówku**

Cena wywoławcza - 375 000,00 zł - brutto

Wadium - 37 500,00 zł - brutto

Przetarg odbędzie się w dniu 30 listopada 2011 roku od godziny 9<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Borowa sala nr 11

Wadium należy wpłacić do dnia 23 listopada 2011r na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec 0/ Borowa 54 9183 1044 2002 2000 0231 0001 na każdą nieruchomość odrębnie z oznaczeniem na wpłacie wadium której nieruchomości wadium dotyczy.

Wpłata wadium musi być na koncie Gminy Borowa w dniu 23 listopada 2011 roku (dlatego prosi się o wcześniejsze dokonanie wpłaty przelewem)

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

**Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest wpłacić pozostałą kwotę na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec O/Borowa 90 9183 1044 2002 2000 0547 0001 do dnia spisania umowy kupna sprzedaży.**

Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Umowa notarialna zostanie spisana w okresie nie wcześniej niż 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Borowa pokój nr 21 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie – tel. (017) 58-155-82 oraz na stronie internetowej Gminy Borowa - [www.borowa.pl](http://www.borowa.pl)