

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Borowa ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanych w punkcie I i II oraz trzeci przetarg na sprzedaż nieruchomości opisanej w punkcie III stanowiących własność Gminy Borowa

II przetarg

I. NIERUCHOMOŚĆ w skład której wchodzi lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 84,30 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 10,70 m² oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i w działce nr 779/60 w ułamku 950/1835 położona w Borowej wpisana w KW TB1M00077273/9.

II. NIERUCHOMOŚĆ w skład której wchodzi działka nr 779/57 o powierzchni 729 m² oraz ½ części działki nr 779/59 o ogólnej powierzchni 249 m² stanowiąca jedyny dostęp do drogi publicznej dla działki nr 779/57 położona we wsi Borowa wpisana w KW TB1M/00075357/8,

III przetarg

III. NIERUCHOMOŚĆ w skład której wchodzi działka nr 347/2 o powierzchni 1834 m² wraz z budynkiem po byłej szkole w Orłowie, położona we wsi Orłów, wpisana w KW TB1M/00040034/4.

Przeznaczenie w MPO – dla terenu w którym znajdują się nieruchomości przeznaczone do sprzedaży, od dnia 31.12.03 brak jest planu zagospodarowania.
Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Nieruchomość opisana w punkcie III Decyzją Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemysłu nr L. dz. UOZ-4.5130.168.2011 z dnia 21 października 2011 roku została wpisana do rejestru zabytków pod numerem A-659

P U N K T I Nieruchomość położona w Borowej stanowiąca lokal mieszkalny nr 2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi, udziałem w częściach wspólnych i udziałem w działce nr 779/60 - - 27.12.2011 rok – godz. 9³⁰

Cena wywoławcza - 61 026,25 zł -brutto

Wadium - 6 103,00 zł

P U N K T II Nieruchomość położona w Borowej oznaczona nr działki 779/57 wraz z ½ części działki 779/59 - 27.12.2011 rok – godz. 9⁰⁰

Cena wywoławcza - 7 000,00 zł - netto

Wadium - 1 400,00 zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

P U N K T III Nieruchomość położona w Orłowie oznaczona numerem działki 347/2 zabudowana budynkiem byłej szkoły - 27.12.2011 rok godz. 10⁰⁰

Cena wywoławcza – 65 000,00 zł -brutto

Wadium - 6 500,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 27 grudnia 2011 roku od godziny 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Borowa sala nr 11

Wadium należy wpłacić do dnia 21 grudnia 2011r na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec 0/ Borowa 54 9183 1044 2002 2000 0231 0001 na każdą nieruchomość odrębnie z oznaczeniem na wpłacie wadium której nieruchomości wadium dotyczy.

Wpłata wadium **musi** być na koncie Gminy Borowa w dniu 21 grudnia 2011 roku (dlatego prosi się o wcześniejsze dokonanie wpłaty przelewem)

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest wpłacić pozostałą kwotę na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec O/Borowa 90 9183 1044 2002 2000 0547 0001 do dnia spisania umowy kupna sprzedaży.

Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Umowa notarialna zostanie spisana w okresie nie wcześniej niż 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Borowa pokój nr 21 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie – tel. (017) 58-155-21.

Borowa dnia 22.11.2011r.