

**ZARZĄDZENIE Nr 14/2014
WÓJTA GMINY BOROWA
z dnia 28 marca 2014 r.**

**w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Borowa informacji o stanie
mienia Gminy Borowa według stanu na dzień 31.12.2013 r.**

Działając na podstawie art.267 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. nr 157 poz. 1240 z późn. zmian.) w związku z art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 oraz art. 60 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zmian.)

zarządzam :

§ 1

Przedstawić Radzie Gminy Borowa informację o stanie mienia Gminy Borowa według stanu na dzień 31.12.2013 r. , stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zleca się Skarbnikowi Gminy

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

WÓJT
inż. Władysław Błażejowski

**REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA
w RZESZOWIE
Zespół w Tarnobrzegu
ul. Św. Barbary 12**

31 MAR. 2014

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
GMINY BOROWA
za okres od 01.01.2013 rok do 31.12.2013 rok**

I. NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA

**1) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA
(wyłączono wartość obiektów przekazanych w trwały zarząd)**

Lp	Określenie obiektu	wartość ewid. obiekt stan. własność Gminy do dnia 31.12.2012r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiekt. stanow. własność Gminy w dniu 31.12.13r.
Obiekty stanowiące własność Gminy do dnia 31.12.2013r.			
1	Dom Ludowy Gizowa	27 892,00 zł	27 892,00 zł
2	Gminny Ośrodek Kultury Borowa	1 145 662,22 zł	1 145 662,22 zł
3	Domek Powodziowy Borowa	91 091,32 zł	91 091,32 zł
4	Budynek Administracyjny Urzędu Gminy Borowa	654 917,67 zł	654 917,67 zł
5	Budynek garażowy na działce nr 566 w Borowej - OZ Borowa	1 734,24 zł	1 734,24 zł
6	Dom Ludowy Pławo	653 855,27 zł	653 855,27 zł
7	Dom Ludowy Sadkowa Góra	128 301,00 zł	128 301,00 zł
8	Ośrodek Zdrowia Górki	360 835,47 zł	407 821,47 zł
9	Budynek gminny na działce nr 376/2 w Górkach	11 677,60 zł	11 677,60 zł
10	Budynek gminny na działce nr 262 w Łysakówku - szkolny	297 745,00 zł	297 745,00 zł
11	Budynek gminny na działce nr 347/2 w Orłowie	27 334,00 zł	27 334,00 zł
12	Świetlica wiejska Borowa	382 316,09 zł	382 316,09 zł
13	Budynek gospodarczy świetlicy w Borowej	92 777,71 zł	92 777,71 zł
14	Budynek gminny na działce nr 410 w Glinach Wielkich - szkolny	43 377,25 zł	43 377,25 zł
15	Budynek gminny na działce nr 410/1 w Woli Pławskiej - szkolny	194 793,07 zł	194 793,07 zł
16	Budynek gminny na działce nr 142 w Łysakówku - szkolny	296 883,17 zł	296 883,17 zł
17	Budynek gospodarczy na działce nr 262 w Łysakówku	1 042,60 zł	1 042,60 zł
18	Ośrodek Zdrowia Borowa	1 365 080,20 zł	1 365 080,20 zł
19	Budynek garażowy w Borowej	22 620,00 zł	22 620,00 zł
20	Punkt skupu żywca Gliny Wielkie	19 470,00 zł	19 470,00 zł
21	Budynek wiejsko Strażacki Gliny Wielkie	103 387,00 zł	103 387,00 zł
22	Budynek w Gizowej	98 340,22 zł	98 340,22 zł
23	Magazynek powodziowy Gliny Małe	4 427,40 zł	4 427,40 zł
24	Budynek Administracyjny Komendy Policji w Borowej	104 451,00 zł	104 451,00 zł
25	Dom Strażaka w Orłowie	40 221,09 zł	40 221,09 zł
26	Budynek gminny na działce 213/2 w Sad.Górze Ujściu - szkolny	214 290,86 zł	214 290,86 zł
27	Budynek gminny na działce 350/2 w Górkach - szkolny	249 801,73 zł	249 801,73 zł
28	Budynek gminny na działce 350/2 w Górkach bud.gosp.	0,00 zł	0,00 zł
29	Budynek gminny na działce 443/1 w Glinach Małych - szkolny	300 471,47 zł	300 471,47 zł
30	Budynek gminny na działce 443/1 w Glinach Małych (sala gimnastyczna)	183 333,34 zł	183 333,34 zł
31	Wiaty przystankowe	9 608,68 zł	9 608,68 zł
Ogółem		7 127 738,67 zł	7 174 724,67 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości budowlanych w 2013 roku

Zwiększenia:

1.Zwiększono wartość ewidencyjną budynku Ośrodek Zdrowia Górki (poz.8) o kwotę 46 986,00 zł w konanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

2) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE Z NIEUREGULOWANYM STANEM PRAWNYM

Lp	Określenie obiektu	wartość ewidencyjna obiektów do dnia 31.12.12r.	Wartość ewidencyjna obiektów w dniu 31.12.13r.
1	magazynek powodziowy Pławo	4 427,40 zł	4 427,40 zł
2	magazynek powodziowy Surowa	6 198,36 zł	6 198,36 zł
3	Stary budynek OSP Borowa	12 643,00 zł	12 643,00 zł
4	budynek wiejsko Strażacki Gliny Małe	129 274,00 zł	129 274,00 zł
OGÓLEM		152 542,76 zł	152 542,76 zł

3) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA PRZEKAZANE W TRWAŁY ZARZĄD JEDNOSTKOM OŚWIATOWYM

Lp	Określenie obiektu	Wartość ewidencyjna do dnia 31.12.2012r.	Wartość ewidencyjna obiekt. stan. własność Gminy w dniu 31.12.13r.
Obiekty stanowiące własność Gminy do dnia 31.12.2013r.			
1	Budynek szkolny -Borowa	800 589,49 zł	800 589,49 zł
2	Budynek gospodarczy - Borowa	3 038,95 zł	3 038,95 zł
3	Budynek szkolny - Pławo	372 903,22 zł	372 903,22 zł
4	Budynek gospodarczy -wiata - Pławo	899,42 zł	899,42 zł
Ogółem		1 177 431,08 zł	1 177 431,08 zł

4) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA PRZEKAZANE W TRWAŁY ZARZĄD GMINNEMU ZAKŁADOWI GOSPODARKI KOMNALNEJ

Lp	Określenie obiektu	wartość ew. obiekt st. wł. Gminy do dnia 31.12.2012r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiekt. stan. własność Gminy w dniu 31.12.13r.
Obiekty stanowiące własność Gminy do dnia 31.12.2013r.			
1	Zasobnik na żwirki	2 574,00 zł	2 574,00 zł
2	Zasobnik na opał węglowy	1 733,00 zł	1 733,00 zł
3	Zbiornik ścieków sanitarnych	1 469,00 zł	1 469,00 zł
4	Oczyszczalnia ścieków	1 508 305,59 zł	1 508 305,59 zł
5	Sieć wodociągowa	478 992,60 zł	478 992,60 zł
6	Przyłącza wodociągowe	42 511,00 zł	42 511,00 zł
7	Kanalizacja sanitarna	3 404 178,91 zł	3 404 178,91 zł
8	Zbiorniki wyrównawcze	1 627,00 zł	1 627,00 zł
9	Ujęcia wody	69,00 zł	
10	Ujęcie wody	13 190,00 zł	
11	Studnia S-4	20 740,00 zł	20 740,00 zł
12	Studnia S-5	20 740,00 zł	20 740,00 zł
13	Poletko osadowe ST-3	1 394,00 zł	1 394,00 zł
14	Osadnik popłuczni	6 240,00 zł	6 240,00 zł
15	Stacja uzdatniania wody	174 846,63 zł	174 846,63 zł
16	Wysypisko odpadów komunalnych	1 467 015,85 zł	1 467 015,85 zł
Ogółem		7 145 626,58 zł	7 132 367,58 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości budowlanych w 2013 roku

Zmniejszenia:

1. Zmniejszono wartość nieruchomości o kwotę 13 259,00 zł (poz.9 -10)- likwidacja ujęć wody.

5) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA**NIEPRZEKAZANE W TRWAŁY ZARZĄD GMINNEMU ZAKŁADOWI GOSPODARKI KOMNALNEJ**

Lp	Określenie obiektu	wartość ew. obiekt st. wł. Gminy do dnia 31.12.2012r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiekt. st. wł Gminy w dniu 31.12.13r.
Obiekty stanowiące własność Gminy do dnia 31.12.2013r.			
1	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody wodociągu gminnego w Borowej	2 650 695,44 zł	2 650 695,44 zł
2	Budowa kanalizacji sanitarnej: Borowa etap III, Sadkowa Góra etap I	3 948 462,53 zł	3 948 462,53 zł
3	Pompownia wód opadowych w OZ Borowa		63 242,82 zł
4	Urządzenie wodociągowe przekazane przez inwestora zewnętrznego		1 116,72 zł
5	Urządzenie kanalizacyjne przekazane przez inwestora zewnętrznego		2 301,20 zł
Ogółem		6 599 157,97 zł	6 665 818,71 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości w 2013r.

1. Włączono do gminnego zasobu mienia inwestycje poz. 3 nie ujętą w informacji za 2012r.
2. Włączono do gminnego zasobu mienia inwestycje poz. 4 - 5 na kwotę 3 417,92 zł.

6) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINNEGO ZAKŁADU GOSPODARKI**KOMNALNEJ W BOROWEJ NA DZIEŃ 31.12.2013r. (wartość obiektów sfinansowana ze środków własnych)**

Lp	Określenie obiektu	Wartość ewidencyjna obiekt st. wł. Gminy do dnia 31.12.2012r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiekt. st. wł Gminy w dniu 31.12.13
Obiekty stanowiące własność Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Borowej do dnia 31.12.2013r.			
1	Wiata na wysypisku	3 459,68 zł	3 459,68 zł
2	Wiata drewniana magazynowa	3 802,00 zł	3 802,00 zł
Ogółem		7 261,68 zł	7 261,68 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANYCH 22 150 342,04 zł**II. INWESTYCJA W OBCY ŚRODEK TRWAŁY****1) INWESTYCJE W OBCY ŚRODEK TRWAŁY DOKONANE PRZEZ GMINĘ BOROWA**

Lp	Określenie obiektu	wartość ewidencyjna obiektów do dnia 31.12.12r.	Wartość ewidencyjna obiektów w dniu 31.12.13r.
1.	budynek OSP Borowa	15 000,00 zł	15 000,00 zł
2.	budynek OSP Surowa	10 981,18 zł	10 981,18 zł
OGÓŁEM		25 981,18 zł	25 981,18 zł

2) INWESTYCJE W OBCY ŚRODEK TRWAŁY DOKONANE PRZEZ GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMNALNEJ

Lp	Określenie obiektu	wartość ewidencyjna obiektów do dnia 31.12.12r.	Wartość ewidencyjna obiektów w dniu 31.12.13
1.	Stacja uzdatniania wody	2 865,00 zł	2 865,00 zł
2.	Studnia S-4	8 111,24 zł	8 111,24 zł
3.	Kanalizacja sanitarna	9 108,00 zł	9 108,00 zł
4.	Studnia S-5	5 042,35 zł	5 042,35 zł
5.	Wysypisko odpadów komunalnych	15 600,00 zł	15 600,00 zł
OGÓŁEM		40 726,59 zł	40 726,59 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ INWESTYCJI W OBCY ŚRODEK TRWAŁY**66 707,77 zł**

III. INWESTYCJE NIE ZAKOŃCZONE

1) INWESTYCJE NIE ZAKOŃCZONE DOKONANE PRZEZ GMINĘ BOROWA

Lp	Określenie obiektu	wartość ew. obiekt st. wł. Gminy do dnia 31.12.12r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiekt. st. wł Gminy w dniu 31.12.13r.
1	Pawilon Sportowo Rekreacyjny - Borowa	97 648,98	97 648,98
2	Budynek przy moście - Sadkowa Góra	611 425,92	611 425,92
OGÓŁEM		709 074,90 zł	709 074,90 zł

2) INWESTYCJE NIE ZAKOŃCZONE DOKONANE PRZEZ GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Lp	Określenie obiektu	wartość ew. obiekt st. wł. Gminy do dnia 31.12.12r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiekt. st. wł Gminy w dniu 31.12.13r.
1	Budowa studni głębinowej S-3A		44 272,03
OGÓŁEM			44 272,03

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości w pozycji inwestycje nie zakończone

Zwiększenie:

1. Rozpoczęto budowę nowej studni głębinowej - kwota 44 272,03 zł (poz.1)

OGÓŁEM WARTOŚĆ INWESTYCJI NIE ZAKOŃCZONYCH

753 346,93 zł

IV. DROGI GMINNE

Lp	Określenie drogi gminnej	Wartość ewidencyjna do dnia 31.12.12r.	Wartość ewidencyjna w dniu 31.12.13r.
1	Sadkowa Góra – Gawłuszowice	761 010,00	761 010,00
2	Górki – Surowa –Wisła	1 278 414,00	1 278 414,00
3	Nowa Wieś – Ujście	77 389,00	77 389,00
4	Łysakówek – Łysaków	185 385,00	185 385,00
5	Gliny Małe – Wągroda	440 735,00	440 735,00
6	Łysakówek – Górki	57 636,00	57 636,00
7	Gliny Małe- Sadkowa Góra- Łysakówek	3 185 461,15	3 185 461,15
8	Borowa – Gizowa	1 671 996,68	1 671 996,68
9	Gliny Małe – Gliny Wielkie	251 598,00	251 598,00
10	Borowa Ciechowa	620 702,00	620 702,00
11	Gawłuszowice Zum-Ujście	220 050,00	220 050,00
12	Pławo – Lasek – Gizowa	304 544,00	304 544,00
13	Gliny Małe – Wisła	232 900,00	232 900,00
14	Gliny Wielkie – Wisła	589 992,00	589 992,00
15	Wola Pławska – Majdan	75 392,00	75 392,00
16	Gliny Małe (Zabrze) – Ujście	851 550,00	851 550,00
17	Gliny Wielkie – Kolonia	106 793,00	106 793,00
18	Orłów – Czermin	462 554,00	462 554,00
19	Ujście – Gawłuszowice	278 864,00	278 864,00
20	Gliny Wielkie – Majdan	166 698,00	166 698,00
21	Borowa – Rynek – Magazyny	1 087 473,00	1 087 473,00
22	Pławo – Majdan	190 225,00	190 225,00
OGÓŁEM WARTOŚĆ		13 097 361,83	13 097 361,83

V. PLACE I OGRODZENIA

1) BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ GMINY BOROWA

Lp	NAZWA	wartość ewidencyjna do dnia 31.12.12r.	Wartość ewidencyjna w dniu 31.12.13r.
1	Place , parkingi	544 312,96	544 312,96
2	Parking przy szkole podstawowej w Borowej	59 581,33	59 581,33
3	Ogrodzenie	14 736,64	14 736,64
4	Nawierzchnia betonowa przy budynku Policji Borowa	23 088,00	23 088,00
5	Ogrodzenie w ramach przy budynku Policji Borowa	7 881,00	7 881,00
6	Ogrodzenie murowane przy budynku Policji Borowa	9 102,00	9 102,00
7	Ogrodzenie szkolne w Górkach	2 820,28	2 820,28
OGÓŁEM WARTOŚĆ		661 522,21	661 522,21

2) PRZYJETĘ W TRWAŁY ZARZĄD PRZEZ GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Lp	NAZWA	wartość ewidencyjna do dnia 31.12.12r.	Wartość ewidencyjna w dniu 31.12.13r.
1	Drogi dojazdowe i place	989,00	989,00
2	Ogrodzenia stacji uzdatniania wody	837,00	837,00
OGÓŁEM WARTOŚĆ		1 826,00	1 826,00

3) PRZEJĘTE W TRWAŁY ZARZĄD PRZEZ JEDNOSTKI OŚWIATOWE

Lp	NAZWA	wartość ewidencyjna do dnia 31.12.12r.	Wartość ewidencyjna w dniu 31.12.13r.
1	Boisko szkolne Borowa	800,34	800,34
OGÓŁEM WARTOŚĆ		800,34	800,34

OGÓŁEM WARTOŚĆ PLACÓW I OGRODZEŃ

664 148,55 zł

VI. NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

1) NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ GMINY BOROWA

Rozliczenie powierzchniowe

Lp	Miejscowość		pow. gr. w ha na dzień 31.12.12r.	Przybyło	ubyło	pow. gr. w ha na dzień 31.12.13r.	
1	Borowa		21,2219		0,4003	20,8216	
2	Gliny Małe		19,7152	2,0908		21,8060	
3	Gliny Wielkie		2,0590			2,0590	
4	Górki		11,4951	0,3300		11,8251	
5	Łysakówek		12,6503			12,6503	
6	Orłów		7,7027			7,7027	
7	Pławo		8,7934		2,1300	6,6634	
8	Sadkowa Góra		2,5994	0,2300		2,8294	
9	Surowa		7,9801			7,9801	
10	Wola Pławska		27,3333			27,3333	
OGÓŁEM			121,5504	2,6508	2,5303	121,6709	

Rozliczenie wartościowe nieruchomości

Lp	Miejscowość		wart. ewid. na dzień 31.12.12r.	Przybyło	Ubyło	ostateczna wartość gruntów na dzień 31.12.2013 r.
1	Borowa		791 407,99 zł		9 131,80 zł	782 276,19 zł
2	Gliny Małe		332 126,51 zł	10 513,42		342 639,93 zł
3	Gliny Wielkie		71 954,46 zł			71 954,46 zł
4	Górki		305 269,18 zł			305 269,18 zł
5	Łysakówek		219 173,88 zł			219 173,88 zł
6	Orłów		227 526,11 zł			227 526,11 zł
7	Pławo		58 092,17 zł		3 980,09 zł	54 112,08 zł
8	Sadkowa Góra		135 487,20 zł	7 996,33		143 483,53 zł
9	Surowa		87 728,19 zł			87 728,19 zł
10	Wola Pławska		218 209,23 zł			218 209,23 zł
OGÓŁEM			2 446 974,92 zł	18 509,75	13 111,89 zł	2 452 372,78 zł

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego powierzchnia i wartość uległa zmianie ze względu na obrót nieruchomościami oraz ze względu na przeprowadzaną przez Starostwo Powiatowe w Mielcu modernizację gruntów i budynków (zmiana w ramach rękomi). Przedmiotem obrotu były działki sprzedane w trybie przetargu nieograniczonego oraz działki położone w miejscowości Gliny Małe oraz Sadkowa Góra, które Decyzją Wojewody Świętokrzyskiego zostały wywłaszczone pod inwestycję drogową polegającą na budowie mostów na rzece Wiśle i rzece Breń Stary w ciągu nowo budowanej drogi wojewódzkiej oraz rozbudowie istniejącej drogi wojewódzkiej na obszarze miasta i gminy Połaniec oraz Gminy Borowa

2) NIERCHOMOŚCI GRUNTOWE PRZEJĘTE W TRWAŁY ZARZĄD PRZEZ GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ**Rozliczenie powierzchniowe**

Lp	Miejscowość		pow. gr. w ha na dzień 31.12.12r.	Ubyło	pow. gr. w ha na dzień 31.12.13r.	różnica wynika ze zmiany powierzchni w trakcie podziału geodezyjnego	Ostateczna powierzchnia . gr. w ha na dzień 31.12.13
1	Borowa		4,5838		4,5838	0,0000	4,5838
2	Sadkowa Góra		1,0900		1,0900	0,0000	1,0900
OGÓŁEM			5,6738	0,0000	5,6738	0,0000	5,6738

Rozliczenie wartościowe nieruchomości

Lp	Miejscowość		wart. ewid. na dzień 31.12.12r.	Przybyło	Ubyło	ostateczna wartość gruntów na dzień 31.12.2013 r.
1	Borowa		298 679,70 zł			298 679,70 zł
2	Sadkowa Góra		73 979,35 zł	0,01 zł		73 979,36 zł
OGÓŁEM			372 659,05 zł	0,01 zł		372 659,06 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości w pozycji nieruchomości gruntowe**Zwiększenie:**

1. Korekta wartości w związku z omyłkowym sumowaniem szacunkowej wartości działki- kwota 0,01 zł poz.2

3) NIERCHOMOŚCI GRUNTOWE**PRZEJĘTE W TRWAŁY ZARZĄD PRZEZ JEDNOSTKI OŚWIATOWE****Rozliczenie powierzchniowe**

Lp	Miejscowość	pow. gr. w ha na dzień 31.12.12r	Przybyło	Ubyło	pow. gr. w ha na dzień 31.12.13r	różnica wynika ze zmiany powierzchni w trakcie podziału geodezyjnego	Ostateczna powierzchnia . gr. w ha na dzień 31.12.13r.
1	Borowa	0,6706ha			0,6706ha		0,6706ha
2	Pławo	1,0500 ha			1,0500 ha		1,0500 ha
OGÓŁEM		1,7206 ha			1,7206 ha		1,7206ha

Rozliczenie wartościowe nieruchomości

Lp	Miejscowość		wart. ewid. na dzień 31.12.12r.	Przybyło	Ubyło	ostateczna wartość gruntów na dzień 31.12.2013 rok
1	Borowa		62 474,66 zł			62 474,65 zł
4	Pławo		70 857,59 zł			70 857,59 zł
OGÓŁEM			133 332,25 zł			133 332,24 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości w pozycji nieruchomości gruntowe**Zmniejszenia:**

1. Korekta wartości w związku z omyłkowym sumowaniem szacunkowej wartości działki- kwota 0,01 zł poz.1

OGÓŁEM WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**2 958 364,08 zł**

VII. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH I BUDOWLANYCH W OKRESIE od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

Lp	Nr. działki	Nabywca	Obręb	Podstawa zbycia	Data zbycia	cena sprzedaży	Wartość ewid. gruntu
1	880/2	Jerzy Węgrzyn	Pławo	Akt not. Rep. A 4905/2013	19.12.2013r.	3 698,80 zł	649,51 zł
2	971	Jerzy Węgrzyn	Pławo	Akt not. Rep. A 4905/2013	19.12.2013r.	11 370,80 zł	3 022,15 zł
OGÓŁEM						15 069,60 zł	3 671,66 zł

VIII. UŻYTKOWANIE WIECZyste

Lp	Oznaczenie nieruchomości	położenie	Część nieruchomości oddana w użytkowanie wieczyste	powierzchnia oddana w użytkowanie w m2	kwota
1	CZEŚĆ DZIAŁKI NR 1131 FHU Brusta	Borowa	24979/106880	187	22 zł.

IX. KONTENERY MIESZKALNE

wartość ewid. ogółem do dnia 31.12.12r.		Ubyło	wartość ewid. ogółem na dzień 31.12.13r.		dochód ze sprzed. okresie spraw.	
ilość	wartość	ilość	ilość	wartość	ilość	cena
19	758 114,10	2	17	691 102,30	0	0,00

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości w pozycji nieruchomości gruntowe

Zmniejszenia:

1. Likwidacja 2 kontenerów o wartości 67 011,80 zł ze względu na zdarzenie losowe - pożar.

X. DZIERŻAWA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Lp.	Miejscowość i numery działek	powierzchnia gruntu w 2013r.	naliczony czynsz dzierżawny za 2013r.	powierzchnia gruntu w 2012r.
1	Łysakówek - 143/5, 136/1, 257/5, 143/13, 10/3, 138/5- mienie wiejskie	3,50 ha	1 971,98 zł	3,42 ha
2	Borowa - 2454, 2425, 2488	1,675 ha	318,75 zł	1,67 ha
3	Surowa - 75/8- mienie wiejskie	0,46 ha	87,54 zł	0,46 ha
4	Górki - 852/2, 851/4, 359/13, 359/12, 359/17, 359/4, 359/37, 359/20, 359/19, 359/15, 359/14, 853/1, 359/16, 376/2, 854.- mienie wiejskie	1,60 ha	352,06 zł	2,04 ha
5	Gliny Małe - 759/1, 761, 931/1, 785/1- mienie wiejskie	4,74 ha	815,98 zł	4,12 ha
6	Sadkowa Góra - 789/1	0,05 ha	9,52 zł	0,05 ha
7	Orłów - 337/2- mienie wiejskie	0,001 ha	1 476,00 zł	0,001 ha
8	Gliny Wielkie 187/3			0,32 ha
OGÓŁEM		12,026 ha	5 031,83 zł	12,081 ha

Wyjaśnienia dotyczące zmiany powierzchni w dzierżawie nieruchomości gruntowych

Zwiększenia:

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego powierzchnia uległa zmianie ze względu na obrót nieruchomościami tj. ze względu na rozwiązanie bądź zawarcie nowych umów dzierżawnych (poz.1, 2, 4, 5).

Zmniejszenia:

1. Zmniejszeniu uległa powierzchnia i wartość dzierżawy gruntu 0,32 ha w m. Gliny Wielkie (poz.8), po weryfikacji umowy dzierżawy obciążenie wykazuje się w czynszach za lokal użytkowy .

XI. NAJEM LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH ZA OKRES OD 01.01.2013R. DO 31.12.2013R.

czynsz z tytułu najmu lokali użytkowych	czynsz z tytułu najmu lokali mieszkalnych	czynsz z tytułu najmu kontenerów mieszkalnych	czynsz z tytułu najmu domków powodziowych	ogółem dochód z tytułu czynszu
79 340,37 zł	10 279,24 zł	3 025,50 zł	5 843,21 zł	98 488,32 zł

XII. DOCHÓD GMINY BOROWA z tytułu sprzedaży i dzierżawy nieruchomości oraz najmu lokali i sprzedaży kontenerów w okresie od 01.01.2013r do 31.12.2013r:

1) ROZLICZENIE PRZYCHODÓW

1	sprzedaż gruntów	15 069,60 zł
2	dzierżawa gruntów	5 031,83 zł
3	sprzedaż kontenerów	0,00 zł
4	najem lokali	98 488,32 zł
5	użytkowanie wieczyste	22,00 zł
ogółem dochód w okresie sprawozdawczym		118 611,75 zł

Lp	stan na dzień 31.12.2013r.	
1	obiekty budowlane w tym domek powodziowy	22 150 342,04 zł
2	obiekty których stan prawny nie jest uregulowany	152 542,76 zł
3	obiekty budowlane będące własnością GZGK	7 261,68 zł
4	obiekty w budowie	709 074,90 zł
5	obiekty w budowie przez GZGK	44 272,03 zł
6	inwestycja w środek obcy	66 707,77 zł
7	wartość ewid. gruntów	2 958 364,08 zł
8	wartość ewidencyjna kontenerów	691 102,30 zł
9	drogi gminne	13 097 361,83 zł
10	place i ogrodzenia	664 148,55 zł
OGÓLEM		40 541 177,94 zł

INFORMACJA O ZGŁOSZONYCH ROSZCZENIACH:

W stosunku do działek nr 580 i 581 położonych w miejscowości Wola Pławska Minister Administracji i Cyfryzacji postanowieniem z dnia 22 stycznia 2014 roku odmówił wszczęcia nieważności decyzji Wojewody Podkarpackiego z dnia 28 grudnia 2000 roku stwierdzającej, że Gmina Borowa nabyła z mocy prawa nieodpłatnie własność działek położonych w Woli Pławskiej.

WÓJT
inż. Władysław Błażejowski

