

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Borowa ogłasza piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Borowa.

| Lp | Gmina Obręb | Borowa | Numer ewidencyjny działki | Numer wieczystej księgi | Powierzchnia w m2 | Opis nieruchomości | Cena wywoławcza złotych | Wadium złotych | Minimalne postąpienie złotych |
|----|----------------|--------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------|---|-------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| 1 | Pławo | | 970 | TB1M/00077165/9 | 12 800 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – RV, Ps Lz IV | 8 457,60 | 1 600,00 | 85,00 |
| 2 | Pławo | | 884/2 | TB1M/00077165/9 | 10 500 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – RIVb, RV | 7 150,20 | 1 400,00 | 72,00 |
| 3 | Pławo | | 886/2 | TB1M/00077165/9 | 2 800 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – RIVb, RV | 2 113,90 | 400,00 | 22,00 |
| 4 | Pławo | | 888/2 | TB1M/00077165/9 | 3 100 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – RIVb, RV | 2 310,10 | 460,00 | 24,00 |
| 5 | Pławo | | 889/2 | TB1M/00077165/9 | 2 000 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – RIVb, RV, | 1 590,60 | 300,00 | 16,00 |
| 6 | Pławo | | 893/2 | TB1M/00077165/9 | 2 400 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – RIVb, | 1 852,30 | 360,00 | 19,00 |
| 7 | Pławo | | 895/2 | TB1M/00077165/9 | 1 800 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – Ps IV, RIVb, | 1 459,80 | 280,00 | 15,00 |
| 8 | Orłów | | 377 | TB1M/00047209/1 | 4 400 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – R Lz IVb, | 3 092,70 | 600,00 | 31,00 |
| 9 | Orłów | | 378 | TB1M/00047209/1 | 8 500 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – R Lz IVb, | 5 711,30 | 1 100,00 | 58,00 |
| 10 | Orłów | | 382 | TB1M/00047209/1 | 1 900 | Działka położona w międzywalu rzeki Wisłoka – Użytki – R Lz IVb, | 1 496,00 | 280,00 | 15,00 |

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Przez działki położone w międzywałach przebiegają drogi użytkowane przez właścicieli sąsiednich nieruchomości lub służące do komunikacji w celu dostępu do rzeki Wisłoki, które nie stanowią dostępu do drogi publicznej zapewnionego przez zapis w księdze wieczystej. Sprzedający nie ma ustanowionego dojazdu do sprzedawanych działek, oraz nie ma możliwości na etapie sprzedaży do ustanowienia przejazdu przez te działki do działek sąsiednich.

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 rok.) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Borowa uchwalony Uchwałą Nr XVIII/117/92 Rady Gminy w Borowej z dnia 29 grudnia 1992 roku, z dniem 1 stycznia 2004 roku stał się nieważny.-

Przetarg odbędzie się w dniu 15 maja 2014 roku od godziny 9³⁰ w Urzędzie Gminy Borowa sala nr 11

Wadium należy wpłacić do dnia 7 maja 2014r na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec 0/ Borowa 54 9183 1044 2002 2000 0231 0001 na każdą nieruchomość odrębnie z oznaczeniem na wpłacie wadium której nieruchomości wadium dotyczy.

Wpłata wadium **musi** być na koncie Gminy Borowa w dniu 28 lutego 2014 roku (dlatego prosi się o wcześniejsze dokonanie wpłaty przelewem)

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Uczestnik przetargu, który przetarg wygrał zobowiązany jest wpłacić pozostałą kwotę na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec O/Borowa 90 9183 1044 2002 2000 0547 0001 do dnia spisania umowy kupna sprzedaży.

Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Umowa notarialna zostanie spisana w okresie nie wcześniej niż 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Borowa pokój nr 21 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie – tel. (017) 58-155-21.

Borowa dnia 14.04.2014r.