

## **OPIS TECHNICZNY DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1.Przedmiot Inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenów zielonych poprzez montaż elementów małej architektury ( elementów placu zabaw) oraz nawierzchni bezpiecznej. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr ewid. 2687 w Borowej.

### **2.Istniejący stan zagospodarowania działki:**

Na przedmiotowej działce znajduje się istniejący budynek szkoły, boisko, ścieżki utwardzone oraz zieleń. Pod projektowanym placem zabaw nie przebiega żadna sieć. Teren przedmiotowy jest wolny od nasadzeń.

### **3.Projektowane zagospodarowanie działki**

Na przedmiotowej działce projektuje się:

- montaż elementów placu zabaw
- montaż nawierzchni bezpiecznej

### **4.Powierzchnie w zakresie opracowania:**

-pow. działki	6 706,00 m <sup>2</sup>
-pow. ist. budynku szkoły	1 253,00m <sup>2</sup>
-pow. ist. budynku gosp.	51,00m <sup>2</sup>
-pow. terenu objętego opracowaniem	538,50m <sup>2</sup>
-proj. pow. bezpieczna (placu zabaw)	172,90m <sup>2</sup>

### **5.Dane informujące**

Przedmiotowy teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie znajduje się w zasięgu eksploatacji górniczej.

## 6. Przewidywane zagrożenia dla środowiska

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do mogących mieć niekorzystny wpływ na środowisko. Wody opadowe odprowadzone będą na teren inwestora. Nie nastąpi zmiana ukształtowania terenu powodująca napływu wód na działki sąsiednie. Inwestycja powyższa nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, wody, energii ani kanalizacji sanitarnej i deszczowej, oraz nie spowoduje uciążliwości wywołanych przez hałas, wibracje, promieniowanie, zakłócenia elektryczne. Śmieci będą wyrzucane do istniejących kontenerów i wywożone na wysypisko jak na dotychczasowych zasadach. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Realizacja nie spowoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, istotnych zmian w bilansie zużycia mediów oraz w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Nie wystąpi potrzeba zmian warunków dostawy mediów oraz odprowadzenia ścieków. Inwestycja, przyczyni się natomiast do ograniczenia powstawania odpadów opakowaniowych (w zakresie odpadów typu plastik i papier).

Na przedmiotowym terenie nie występują gatunki chronione objęte przepisami dotyczącymi ochrony gatunkowej, tj.

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12.10.2011r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2011 nr 237 poz. 1419),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 05.01.2012r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2012 nr 81),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09.07.2004r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2004 nr 168 poz. 1765).