

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Borowa w trybie przetargu nieograniczonego z dnia 15 lipca 2014 roku

Podstawa prawna : art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst Dz.U. Z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości lub udziału w działce w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto	Uwagi
	Księga wieczysta	Numer działki					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	TB1M/00011205/2 Skarb Państwa – Decyzja Wojewody Podkarpackiego nr N-VII.7510.13.2014 z dnia 10.04.2014r. Stwierdzająca nabycie przez Gminę z mocy prawa własności działki 669/2	669/2	1300	Sadkowa Góra – działka położona przy drodze powiatowej – działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	Zgodnie z art 87 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz 717 z 2003r), miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Borowa uchwalony Uchwałą Nr XVIII/117/92 Rady Gminy w Borowej z dnia 29 grudnia 1992 roku, z dniem 1 stycznia 2004 roku stał się nieważny.	18 190,00 zł	do uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczone 23% podatku VAT

1. Termin zagospodarowania nieruchomości – dwa lata od dnia nabycia nieruchomości
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy
3. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy
4. Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy
5. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

*art. 34 ust.1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono w okresie od dnia
do dnia