

# OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Borowa ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wynajem na czas nieokreślony lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Borowa usytuowanego .**

Lp	Gmina Borowa miejscowość	Adres Lokalu	Powierzchnia najmu w m <sup>2</sup>	Opis przedmiotu najmu	Cena wywoławcza czynszu najmu w złotych	Wadium w złotych	Minimalne postąpienie w złotych
1	Pławo	Pławo 21 A, 39-305 Borowa	130,00	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku Domu Ludowego w Pławie obejmujący pomieszczenie sklepowe wraz z zapleczem magazynowym. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną , wodno – kanalizacyjną	1268,29 zł netto + 23 % podatku VAT + media + podatek od nieruchomości	200,00 zł	12,70 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 13 stycznia 2015 roku o godzinie 9<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Borowa sala nr 11**

**Wadium należy wpłacić do dnia 3 stycznia 2015r na konto Urzędu Gminy Nr BS Mielec 0/ Borowa 54 9183 1044 2002 2000 0231 0001 na każdą nieruchomość odrębnie z oznaczeniem na wpłacie wadium której nieruchomości wadium dotyczy.**

**Obciążeniem lokalu jest ciąg komunikacyjny przebiegający przez salę sprzedaży, niezbędny do technicznej obsługi pomieszczeń wyłączonych z przedmiotu najmu, do których istnieje wejście wyłącznie przez lokal przeznaczony do wynajmu.**

Wpłata wadium **musi** być na koncie Gminy Borowa w dniu 3 stycznia 2015 roku (dlatego prosi się o wcześniejsze dokonanie wpłaty przelewem)

Wadium wpłacone przez uczestników przetargu, którzy przetargu nie wygrają zostanie zwrócone w całości po rozstrzygnięciu przetargu, a uczestnikom, którzy przetarg wygrają zostanie zaliczone na poczet czynszu najmu.

Wadium przepada na rzecz Gminy jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchylił się od zawarcia umowy najmu.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako najemca o miejscu i terminie zawarcia umowy.

Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Borowa pokój nr 21 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie – tel. (017) 58-155-21.