

Borowa, dnia 26.09.2018 r.

RGO.271.3.2018

### Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: zamówienia publicznego pn. „Przebudowa i rozbudowa mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków do przepustowości 500 [m<sup>3</sup>/d] i RLM=4000 w miejscowości Sadkowa Góra”

- I. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) dalej „ustawa Pzp” Zamawiający – Gmina Borowa przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.

#### Pytanie Nr 1

1. Projekt umowy przewiduje dwukrotne fakturowanie co będzie się wiązało dla Wykonawcy z koniecznością zaangażowania znacznych środków finansowych i ewentualne skorzystanie przez niego z kredytu, którego koszty doliczone zostaną do oferty. Czy dla obniżenia kosztów budowy i co za tym idzie obniżenia wartości oferty Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę i dopuści fakturowanie częściowe co miesiąc lub co 2 miesiące?

#### Odpowiedź na pytanie Nr 1

Zamawiający zmienia warunki umowy zawarte w załączniku Nr 2 do SIWZ w następujący sposób:

Przed zmianą umowy jest:

#### § 5

##### Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane **fakturą częściową oraz fakturą końcową**, przy czym Wykonawca ma uprawnienie do wystawienia:
  - 1) **pierwszej faktury częściowej** w oparciu o protokół odbioru częściowego **po wykonaniu części robót określonych w harmonogramie w II kwartale 2019 r. w terminie po dniu 15 kwietnia 2019 r.**
  - 2) **faktury końcowej** w oparciu o protokół odbioru końcowego **po zakończeniu wykonania całości robót i rozruchu oczyszczalni oraz wykonaniu całego zadania.**
2. Płatność faktur następować będzie **w terminie do 30 dni** od daty ich otrzymania przez Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów tj. częściowym/ końcowym protokołem odbioru robót, zestawieniem wartości wykonanych robót w formie kosztorysu powykonawczego oraz dokumentów dotyczących podwykonawstwa, o którym mowa w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu. Roboty przedstawiane

- przez Wykonawcę do odbioru i rozliczenia powinny być zgodne z obowiązującym harmonogramem.
3. Płatność za wykonane roboty następować będzie na rachunek wskazany w fakturze, przy czym Wykonawca musi udowodnić, że jest posiadaczem tego rachunku.
  4. Strony postanawiają, iż faktura częściowa, o których mowa w ust. 1, pkt 1) niniejszego paragrafu, nie może przekroczyć 60% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

**Po zmianie umowy jest:**

## § 5

### Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane **fakturami częściowymi oraz fakturą końcową**, przy czym Wykonawca ma uprawnienie do wystawienia:
  - 1) pierwszej faktury częściowej w oparciu o protokół odbioru częściowego po wykonaniu części robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym w terminie po dniu 15 kwietnia 2019 r.,
  - 2) drugiej faktury częściowej w oparciu o protokół odbioru częściowego po wykonaniu robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym w terminie po dniu 30 czerwca 2019 r.,
  - 3) trzeciej faktury częściowej w oparciu o protokół odbioru częściowego po wykonaniu robót określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym w terminie po dniu 30 września 2019 r.
  - 4) faktury końcowej w oparciu o protokół odbioru końcowego po zakończeniu wykonania całości robót i rozruchu oczyszczalni oraz wykonaniu całego zadania.
2. Płatność faktur następować będzie **w terminie do 30 dni** od daty ich otrzymania przez Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów tj. częściowym/ końcowym protokołem odbioru robót, zestawieniem wartości wykonanych robót w formie kosztorysu powykonawczego oraz dokumentów dotyczących podwykonawstwa, o którym mowa w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu. Roboty przedstawiane przez Wykonawcę do odbioru i rozliczenia powinny być zgodne z obowiązującym harmonogramem.
3. Płatność za wykonane roboty następować będzie na rachunek wskazany w fakturze, przy czym Wykonawca musi udowodnić, że jest posiadaczem tego rachunku.
4. Strony postanawiają, iż faktury częściowe, o których mowa w ust. 1, pkt 1], pkt 2] i pkt 3) niniejszego paragrafu, nie mogą przekroczyć 80% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

## Pytanie Nr 2

2. Oferent jest zobowiązany do złożenia oferty, w której musi zastosować, aby jego oferta nie była odrzucona, urządzenia i materiały o parametrach podanych w projekcie. Projekt nie podaje przykładowych dostawców, producentów itp. Zatem nielogiczny jest zapis Załącznika Nr 10 do SIWZ strona 3 wers 1÷13 „Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ofert równoważnych w zakresie zaproponowanych materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określonych w dokumentacji projektowej oraz wymienionych poniżej. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów potwierdzających parametry tych materiałów lub urządzeń oraz przedłożenia listy referencyjnej z obiektami, gdzie wbudowane zostały zaproponowane zamienniki. W sytuacji, gdy wykonawca zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji projektowej (materiały i urządzenia równoważne) winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji projektowej oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie). Do wykazu wówczas należy dołączyć stosowne dokumenty zawierające parametry techniczne zaproponowanych równoważnych materiałów i urządzeń.” Nie podając przykładowego producenta jednoznacznie i określając parametry w projekcie nie ma do czego odnosić równoważności. Wnosimy o wykreślenie powyższego zapisu ze specyfikacji. Powyższe dotyczy również powtórzenia zapisu o równoważności na stronie 4 wers 1÷13 Załącznika Nr 9 do SIWZ.

## Odpowiedź na pytanie Nr 2

Dla urządzeń technologicznych, w Zał. Nr 9 do SIWZ i w Zał. Nr 10 do SIWZ podane są minimalne parametry materiałowe oraz parametry technologiczne wymagane dla prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni ścieków. Na etapie oceny oferty pod względem spełnienia wymagań dla urządzeń technologicznych Inwestor będzie brał pod uwagę wymagania tych załączników.

W projekcie budowlanym i wykonawczym obiektów oczyszczalni ścieków, tam, gdzie można w sposób jednoznaczny opisać materiały oczekiwane do realizacji przedmiotu zamówienia, nie są stosowane żadne znaki towarowe sugerujące w jakikolwiek sposób konkretnego producenta materiałów. W przypadku wystąpienia takiego zapisu, zgodnie z pkt. 2.4 SIWZ, należy zawsze rozumieć „lub równoważne”.

Dostępne na rynku urządzenia technologiczne do oczyszczalni ścieków różnią się gabarytami, masą urządzeń, sposobem montażu, wymiarami elementów przyłączeniowych do instalacji, mocą napędów, układami zabezpieczeń i sposobem sterowania, charakterystykami pracy, wykonaniem materiałowym i innymi szczegółowymi rozwiązaniami. Nie jest możliwym opisanie wszystkich tych parametrów i nie są one istotne dla samego procesu technologicznego. Bardzo szczegółowy opis wskazywałby na jedno konkretne urządzenie co nie jest zamiarem Projektanta i co byłoby sprzeczne z ustawą Pzp.

Aby zaprojektować pomieszczenia dla urządzeń technologicznych, Projektant dobrał konkretne urządzenia, dla których dostosował gabaryty pomieszczeń, nośności stropów, średnice rurociągów, otwory technologiczne, układy sterowania itp. Projektant w projekcie technologii zamieścił rysunki na których są wrysowane konkretne urządzenia, pokazane ich rozmieszczenie, instalacje do tych urządzeń. W projekcie technologicznym, dla ułatwienia doboru urządzeń przez Oferenta, podano informacyjnie jakie to urządzenia. Wszędzie wpisano „lub równoważne” co oznacza, że zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych Projektant dopuszcza zastosowanie równoważnych urządzeń, armatury i AKPiA o parametrach pokazanych w Zał. Nr 9 i 10 do SIWZ.

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem, że zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną. W sytuacji gdy oferent zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji projektowej, winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji projektowej oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie). Do wykazu wówczas należy dołączyć stosowne dokumenty zawierające parametry techniczne zaproponowanych równoważnych materiałów i urządzeń.

Zamawiający będzie oceniał parametry równoważności zgodnie z zapisami SIWZ p. 2.4 tj. w oparciu o załącznik 9 i załącznik 10 do SIWZ będące szczegółowym opisem wymaganych parametrów urządzeń i materiałów równoważnych.

Opis przedmiotu zamówienia został sformułowany w sposób jednoznaczny oraz przedstawiono jednoznaczne wartości graniczne w jakich zamawiający uzna za spełnienie równoważności.

Wszystkie parametry wyrażone wartością liczbową uznane zostaną za nie gorsze od pod warunkiem spełnienia wymagania z tolerancją +/- 3%.

Wszystkie pozostałe parametry nie wartościowe (nie wyrażone wartością liczbową) uznane zostaną za nie gorsze od wymaganych w niniejszym opracowaniu pod warunkiem ich spełnienia.

Urządzenia i rozwiązania, których parametry wyrażone wartością liczbową nie spełniają warunku +/- 3% wartości wymaganej lub parametry nie wyrażone wartością liczbową nie spełniające warunku ich spełnienia zostaną uznane za gorsze od wymaganych i ocenione jako wariantowe.

Dobre przez Projektanta urządzenia i AKPiA gwarantują prawidłową pracę oczyszczalni ścieków.

Dla dobranych urządzeń technologicznych, armatury i AKPiA oraz wymogów związanych z obsługą oczyszczalni ścieków dostosowane są instalacje technologiczne, wentylacyjne, elektryczne oraz układy sterowania.

Zmiana parametrów jednego urządzenia może powodować konieczność zmian parametrów innych urządzeń.

Urządzenia zamienne, równoważne do dobranych przez Projektanta powinien dobrać Oferent po wnikliwej analizie możliwości zastosowania urządzenia. Ocena możliwości zastosowania proponowanego urządzenia równoważnego powinna zawierać dla każdego urządzenia analizę nie tylko głównych parametrów technologicznych proponowanych urządzeń lub rozwiązań równoważnych lecz również zgodność parametrów technologicznych proponowanych urządzeń lub rozwiązań równoważnych z pozostałymi zaprojektowanymi urządzeniami lub rozwiązaniami technologicznymi oraz zaprojektowanymi instalacjami technologicznymi oraz analizę gabarytów, kształtów i rozwiązań konstrukcyjnych proponowanych urządzeń równoważnych w stosunku do gabarytów zaprojektowanych pomieszczeń oraz przestrzeni na ich montaż w pomieszczeniach i w komorach zbiorników, w tym możliwość ich montażu, demontażu i podejść do czynności obsługowych i serwisowych, szerokości przejść dla pracowników, wielkości otworów drzwiowych, włączów, rozwiązań materiałowych, podejść i połączeń z instalacjami technologicznymi, ciężaru urządzeń, sprawdzenie obliczeń wytrzymałościowych stropów, itp.

Oferent powinien przedstawić w ofercie szczegółowy wykaz proponowanych urządzeń do instalacji w obiektach oczyszczalni ścieków.

Oferent powinien udokumentować równoważność proponowanych urządzeń. Obowiązkiem oferenta jest przedstawienie materiałów do oceny równoważności oferowanych urządzeń. Należy przedstawić DTR, karty katalogowe oferowanych urządzeń oraz listę referencyjną gdzie tego typu urządzenia pracują w celu zebrania opinii o pracy tych urządzeń.

### Pytanie Nr 3

3. Na stronie 4 Załącznika Nr 9 do SIWZ w pkt. 1.1 wers 3+4 (od dołu strony) mówi: „*Nie dopuszcza się stosowania prototypów oraz urządzeń bez 3 pozytywnych referencji w Polsce potwierdzonych pisemnie.*” Kto będzie weryfikował prototypowość urządzeń i w oparciu o jakie kryteria skoro Oferent zapewni wymagane projektem parametry zastosowanych urządzeń, a podane w projekcie rozwiązania, urządzenia, itp. nie bazują na prototypach lecz na typoszeregu urządzeń dobieranych i dostosowywanych do przepustowości oczyszczalni. Wnosimy o wykreślenie z Załącznika Nr 9 do SIWZ cytowanego na wstępie zapisu i ewentualne wprowadzenie warunku zatwierdzenia poprzez wnioski materiałowe doboru materiałów i urządzeń w imieniu Inwestora przez Inspektora Nadzoru.

### Odpowiedź na pytanie Nr 3

Inwestor nie wyraża zgody na urządzenia prototypowe. Inwestor musi mieć pewność, że inwestycja o wartości wielu milionów złotych będzie właściwie funkcjonować.

Zgodnie ze STWiOR: „za rozwiązania i urządzenia prototypowe uznaje się te, które pracują krócej niż 3 lata na oczyszczalniach ścieków.” W związku z czym kryterium weryfikacji prototypowości sprowadza się do spełnienia powyższego warunku.

### Pytanie Nr 4

4. Projekt technologiczny na rys. TE 13.00 pokazuje pomosty w reaktorach wraz

z rurociągami; osadu, ścieków oczyszczonych, zawiesiny oraz pomost komunikacyjny. Ze względu na to, że nie są to urządzenia lecz elementy konstrukcji obiektu, na których będą oparte rurociągi o zadanej projektem średnicy wykonane z wiadomego materiału, a więc o znanym ciężarze i znanym obciążeniu użytkowym od załogi, prosimy o załączenie do SIWZ rysunków konstrukcyjnych tych pomostów wraz z barierkami.

Odpowiedź na pytanie Nr 4

W projekcie wykonawczym załączone są projekty wszystkich elementów oczyszczalni ścieków niezbędne do wyceny i realizacji obiektu.

W dokumentacji nie ma projektów wykonawczych urządzeń i elementów wyposażenia funkcjonujących jako kompletne urządzenia, jak przykładowo pompy, dmuchawy, armatura, zadaszenia reaktorów czy osadniki wtórne z konstrukcją nośną.

Dokumentację niezbędną do produkcji urządzeń posiadają producenci tych urządzeń. Urządzenia takie dostarczane są w całości lub montowane na miejscu przez producenta, a wszelkie dokumentacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i obwarowane są prawami autorskimi, patentami oraz innymi formami ochrony prawnej.

---

**II. Zamawiający informuje, że pytania oraz udzielone na nie odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.**

**III. Powyższe pytanie nie prowadzi do zmiany terminu ofert i zmiany ogłoszenia.**

**IV. Zamawiający informuje, że pozostała treść Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia pozostaje bez zmian.**

WÓJT  
*inż. Władysław Błaczajowski*

