

"Przebudowa parkingu wraz z odwodnieniem na działce nr 443/1 w m. Gliny Małe."

CZĘŚĆ OPISOWA

do dokumentacji projektowej

1.Inwestor

Inwestorem zlecającym opracowanie jest Gmina Borowa z siedzibą w Borowej 223, 39-305 Borowa.

2.Podstawa opracowania

- Kopia mapy zasadniczej z zasobu powiatowego w skali 1:500
- Ustawa z dnia 7 lipca 1997 r. - Prawo budowlane - Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 718 z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz.U.z 2013r poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, pozycja 430 z późn. zm.),
- umowa na wykonanie dokumentacji projektowej.
- inwentaryzacja obiektów budowlanych
- niezbędne pomiary sytuacyjno- wysokościowe.

3.Stan istniejący parkingu.

Istniejący parking wykonany jest w całości z kruszywa łamanego. Teren szkoły na którym przewiduje się przebudowę parkingu jest ogrodzony. Ze względu na brak wyznaczonych jednoznacznych miejsc samochody parkowane są chaotycznie co znacznie ogranicza ilość zaparkowanych pojazdów. Miejsca postojowe będą służyły tak jak do tej pory głównie pracownikom szkoły a także rodzicom przywożącym dzieci do szkoły. Jednak na uporządkowany sposób parkowania liczba osób korzystających z niego będzie większa.

3.1 Sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego.

W obrębie planowanej inwestycji przebiega sieć wodociągowa . Nie wymagają one dodatkowego zabezpieczenia, zawory wodociągowe należy wyregulować do poziomu projektowanych miejsc postojowych. Nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci

podziemnych w związku z tym prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności.

4. Warunki gruntowo – wodne

Zgodnie z przeprowadzaną oceną geotechniczną projektowaną inwestycję zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej ze względu na nieskomplikowaną konstrukcję przebudowywanego parkingu oraz prostych warunków gruntowych panujących w tym rejonie. Na terenie projektowanych robót występują gliny pylaste i gliny piaszczyste. Do głębokości 2,0m nie stwierdzono lustra wody, grunt zakwalifikowano do grupy gruntów wysadzinowych i dobrych warunków wodnych, grupa nośności podłoża G3.

5. Założenia projektowe.

Opracowanie projektowe w swym zakresie obejmuje przebudowę parkingu wraz z odwodnieniem.

Zgodnie z ustaleniami do projektowania przyjęto następujące parametry techniczne :

- miejsca postojowe 2,5 x 5m, dla niepełnosprawnych 3,6x5m
- niweleta po istniejącej nawierzchni
- szerokość jezdni manewrowej 4,0m przy parkowaniu skośnym, 5,0 przy parkowaniu prostopadłym do osi drogi
- w stronę projektowanego ścieku i wpustu ulicznego

6. Stan projektowany

6.1 Pan wysokościowy

Rzędne wysokościowe należy dowiązać do istniejącej krawędzi zjazdu. Nie przewiduje się znacznych wykopów ani nasypów, wysokościowo parking będzie dowiązany do terenu. Całość inwestycji zawierała się będzie w granicach działki inwestora oraz działki drogi powiatowej na której zlokalizowany jest wylot do rowu otwartego.

6.2 Lokalizacja w planie

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych projektuje się z kostki brukowej koloru szarego gr. 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej i podbudowie z kruszywa łamanego. Poszczególne miejsca należy oddzielić od siebie kostką brukową betonową koloru czerwonego, jezdnię manewrową wykonać z kostki koloru szarego. Od pasa zieleni miejsca postojowe należy oddzielić krawężnikiem betonowym 15x30 na ławie betonowej z oporem.

6.3 Przekrój poprzeczny

W przekroju poprzecznym przyjęto następujące parametry:

- Wymiary miejsc postojowych 2,5m x 5,0m w przypadku miejsc postojowych dla niepełnosprawnych 3,6x5,0m .

6.4 Konstrukcja

- kostka brukowa betonowa gr. 8 cm koloru szarego
- podsypka cementowo piaskowa gr. 4 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego frakcji gr.0/63mm – 15 cm
- warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego – 20 cm

natomiast jednym rzędem kostki brukowej czerwonej należy wydzielić poszczególne miejsca postojowe.

7.Odwodnienie:

Przewiduje się wykonanie ścieku z dwóch rzędów kostki szerokości 20cm zgodnie z planem sytuacyjnym. Następnie poprzez wpust i studnię wylotem do rowu przydrożnego. Projektowany wylot przykanalika należy umocnić. Dno i skarpy rowu należy umocnić na długości 10m, natomiast samo dno rowu na długości 50m zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Powiatowy Zarząd Dróg w Mielcu.

Podstawowym urządzeniem do odprowadzenia wody opadowej i roztopowej z jezdni manewrowej i chodnika jest istniejący rów przydrożny.

Uwagi do robót ziemnych

- Roboty ziemne w miejscach zbliżenia do sieci wodociągowej wykonać ręcznie pod nadzorem właścicieli uzbrojenia.

8. Sieci uzbrojenia

Na etapie realizacji robót należy ręcznie dokonać przekopów kontrolnych w celu określenia rzeczywistego zagłębienia i przebiegu urządzeń podziemnych. Nie wyklucza się występowania urządzeń podziemnych które nie zostały zgłoszone przez wykonawców i zainwentaryzowane przez służby geodezyjne i drogowe.

9. Zieleń

Poza linią krawężnika należy odtworzyć istniejącą zieleń niską

10. Nawiazanie sytuacyjno wysokościowe

Niweletę miejsc postojowych wykonano dowiązując się wysokościowo do zjazdu który pozostaje w stanie istniejącym a także wysokości istniejącej nawierzchni parkingu.

11. Wnioski końcowe

Realizacja niniejszego zadania ma na celu poprawę warunków bezpieczeństwa ruchu a także poprawę możliwości parkowania w sąsiedztwie szkoły.

12. Wpływ inwestycji na środowisko.

12.1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową miejsc postojowych przy szkole podstawowej. Roboty będą prowadzone wyłącznie na nieruchomościach gruntowych stanowiących pas drogowy drogi powiatowej i działce Inwestora.

12.2. Powierzchnia zajmowanego terenu, poprzednia forma użytkowania

Tereny w obrębie przedsięwzięcia nie są zaliczone do obszarów chronionych, w pobliżu nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków, projektowane roboty nie znajdują się w terenie oddziaływania szkód górniczych.

12.3. Informacje ogólne

Przewiduje się na etapie wykonywania robót ziemnych, podbudowy i nawierzchni krótkotrwały wzrost natężenia hałasu rzędu kilku dni spowodowany pracą drobnego sprzętu budowlanego i drogowego. Powyższe jest nieuniknione w związku z koniecznością zapewnienia prawidłowej technologii wykonania robót.

Opracował: